

Tarkista nämä asiat ennen kuin aloitat osakeluettelon siirron:



ONKO TALOYHTIÖN HALLITUS TEHNYT PÄÄTÖKSEN OSAKELUETTELON SIIRROSTA?

- Tarvitset vain taloyhtiön hallituksen kokouksen päivämäärän.



TARKISTA PRH:N KAUPPAREKISTERISTÄ JA YTJ-PALVELUSTA:

- Onko taloyhtiön yritysmuoto asunto-osakeyhtiö tai keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö?
- Oletko kaupparekisteriin ilmoitettu taloyhtiön isännöitsijä tai hallituksen puheenjohtaja? Tai oletko saanut Suomi.fi-valtuutuksen?
- Onko taloyhtiön osoite ja sähköpostiosoite ajan tasalla YTJ-palvelussa?



TARKISTA TALOYHTIÖN OSAKELUETTELOSTA JA YHTIÖJÄRJESTYKSESTÄ:

- Onko osakeluettelo voimassa olevan yhtiöjärjestyksen mukainen?
- Ovatko osakeluettelon kaikki omistajatiedot yhteystietoineen ajan tasalla?
- Onko yhtiöjärjestyksessä rajoituksia, esim. lunastuslauseke?
- Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö: onko yhtiöjärjestykseen lisätty maininta yhtiön kuulumisesta huoneistotietojärjestelmään ja onko yhtiöjärjestys muutettu sähköiseen muotoon?

